|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  TỈNH TIỀN GIANG  **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **HUYỆN GÒ CÔNG ĐÔNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| Số: 623/TB-CCTHADS | Gò Công Đông, ngày 14 tháng 8 năm 2024 |

**THÔNG BÁO**

**Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

*Căn cứ Bản án số 228/2023/DSPT ngày 18 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;*

*Căn cứ Bản án số 152/2023/DSST ngày 27 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 259/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông.*

*Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 614/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông.*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo cho:

**1. Tổ chức thẩm định giá:** Công ty TNHH thẩm định giá Nova, địa chỉ: Số 728-730 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, TP Hồ Chí Minh.

**2. Người được thi hành án:**

Ông: Phạm Văn Trẩn, địa chỉ: A5/6F, ấp 1, xã Vĩnh Lộc B, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chi Minh.

Ông: Nguyễn Minh Tuấn, chức vụ: Trưởng PGD Gò Công – Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín.

**3. Người phải thi hành án:**

Bà: Nguyễn Thị Kim Chi, địa chỉ: ấp Vạn Thành, xã Bình Nghị, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Ông: Trần Văn Quang, địa chỉ: ấp 3B, xã Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

Do các bên không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông đã thực hiện đầy đủ quy trình để lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định.

Sau khi thực hiện đầy đủ quy trình để lựa chọn tổ chức thẩm định giá, thực hiện đăng tải trên cổng thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang và Tổng cục Thi hành án dân sự từ ngày 06/8/2024 đến ngày 08/8/2024, đã có 01 tổ chức đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá và gửi hồ sơ năng lực đúng quy định là: Công ty TNHH thẩm định giá Nova, địa chỉ: Số 728-730 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, TP Hồ Chí Minh.

Hồ sơ đăng ký tham gia của Công ty TNHH thẩm định giá Novađã thỏa mãn các tiêu chí đề ra. Trên cơ sở phân tích, đánh giá các tiêu chí và được lãnh đạo Chi cục THADS huyện Gò Công Đông cho ý kiến thống nhất. Do đó, Chấp hành viên đã lựa chọn Công ty TNHH thẩm định giá Nova để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên.

Nay Thông báo cho các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, Công ty TNHH thẩm định giá Nova biết để xúc tiến việc ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản kê biên theo quy định.

Thời gian thẩm định giá: **9 giờ 00 phút ngày 20 tháng 8 năm 2024.**

Địa điểm thẩm định giá: tại phần đất tọa lạc ấp Gò Táo, xã Tân Đông, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thuộc thửa đất số 59, tờ bản đồ số 11, diện tích 336,4m² và phần đất tọa lạc ấp Vạn Thành, xã Bình Nghị, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thuộc thửa đất số 134, tờ bản đồ số 01, diện tích 2.409,5m².

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  -Cổng TTĐT Tổng cục THADS;  -Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Tiền Giang;  - Đương sự;  -Lưu: VT; HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN**  (Đã ký)  **Phan Đình Toàn** |